**HYRESGÄST INFO VID MÖTE**

1. Tid / lägenhet är två dagar det kan gå snabbare med dem mindre

 lägenheterna

2.

**Har ni inte möjlighet att vara hemma dagarna då vi behöver tillgång till er lägenhet behöver ni lämna er nyckel till Anbumalar Arokianathan som bor på Tvååkersgränd 4 lgh 1001 senast dagen innan planerad fönstermontering i er lägenhet**, detta är väldigt viktigt då vi kommer att göra en tidplan som måste följas för att vi ska kunna bli klara med vårt arbete på utsatt tid.

Vi kommer att täcka golv där vi kommer att gå men boende behöver själva täcka känsliga möbler och inredning.

Eventuella kablar som är dragna genom, mellan eller i anslutning till fönster och dörrar behöver demonteras innan monteringsdag.

**Obs! detta måste vara gjort innan montering för att vi ska kunna hålla tidsplan.**

Varken demontering eller återmontering av kablar ingår i vårt åtagande.

För att inte garanti på nya produkter skall brytas får ingen håltagning i dessa göras men för en tillkommande kostnad kan vi borra ett 10mm hål genom fasaden på anvisad plats för ny kabelgenomförning.

Detta beställer ni direkt av montörer på plats.

Vi behöver två meter fri yta från fönster för att kunna arbeta. Vi vill även att ni ser till att fri passage finns fram till samtliga fönster och dörrar samt att loftgångar måste vara tömda för att vi ska kunna transportera sopor och nya dörrar och fönster.

Lampor gardiner mm måste demonteras. På balkongen måste vi komma åt och eventuell trall eller dylikt 0,5 meter närmast dörren måste ni plocka bort själva.

Vi har tidigare upptäckt att i några lägenheter har t.ex. kök byggts om som gjort att vi inte har kunnat återmontera fönsterbrädor så känner ni med er att det kan vara ett problem i er lägenhet så ber vi er kontakta Thomas för ett utlåtande.

3.

Vi räknar med att göra:

Spinnsidan 1:

Tvååkersgr. 4-16 (Hus 1) vecka 35-37

Våxtorpsgr. 2-18 (Hus 2) vecka 37-39

Våxtorpsgr. 22-34 (Hus 3) vecka 39-41

4.

Vi kommer att avisera er lägenhet 3-5 dagar innan montering samt att vi sätter upp en ungefärlig tidplan i er trappuppgång i god tid innan arbetet påbörjas.

5.

Arbetstid är 7.00-17. 00

6.

Putsarbeten runt era fönster utvändigt kommer att ske i samband med

fönsterbyte i möjligaste mån, vid ”dåligt” väder kommer vi behöva komma

tillbaka för att göra det. Bleck för utsida balkongdörr behöver anpassas för

respektive dörr och kommer eventuellt monteras senare.

7.

Vi kommer att sätta upp foton på montörerna som kommer att montera fönstren. Minst en montör per lag kommer att prata svenska.

Om ni har frågor angående själva fönstermontaget så ring Thomas, om ni har övriga frågor kontakta Daniel på Skanska direkt.

8.

Ni kommer att få handtag med uttag för låscylinder på balkongdörren.

Samtliga dörrar och fönster är försedda med persienner.

9.

Alla fönster på bottenvåningen samt även alla köksfönster på loftgångarna

kommer att vara med okrossbara fönster sk laminat fönster typ bilglas.

10.

Ni kommer att få imma på fönstren utvändigt. Detta brukar inträffa på

senhösten vid en viss temperaturskillnad. Detta är helt naturligt och det

beror på att fönstren är så täta.

11.

Ni kommer att uppleva att det blir tystare inomhus samt att ni slipper

drag från fönstren.

12.

Fönster är öppningsbara åt två håll dels uppåt och dels åt sidan.

13.

Om ni har övriga frågor angående själva fönstrets tekniska egenskaper

så kan ni gå in på Elitfönsters hemsida och läsa vidare. Om ni behöver

ytterligare information om typa av fönster så kan höra av er till styrelsen eller till

Skanska eller till Lars-Åke.